



BANQUE des
TERRITOIRES



La Banque des Territoires, un partenaire de confiance aux cotés des élus

Vos besoins, nos solutions !

Sessions de formation des nouveaux élus du Tarn

- 21 et 23 avril 2026-

Le Groupe Caisse des Dépôts

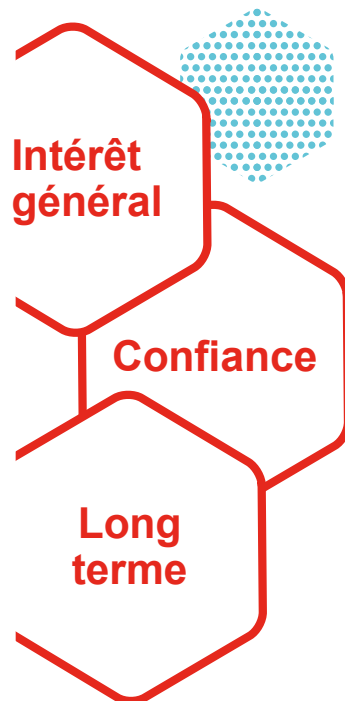
La Banque des Territoires, un des 4 métiers du Groupe



La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un Groupe public, investisseur de long terme au service de l'intérêt général et du développement durable des territoires.

Elle agit pour **soutenir le secteur du logement, développer les territoires, favoriser la transition écologique, accompagner les parcours de vie des français** en leur offrant des services utiles et financer les entreprises.

Trois axes



Un établissement public – 4 entités

Banque des Territoires au service du développement des territoires

- Conseil, ingénierie et appui aux territoires
- Financements en prêts et investissements en fonds propres
- Sécurisation : consignations et prestations bancaires
- Deux filiales : SCET et CDC Habitat

Retraites et formation professionnelle : Direction des Politiques sociales

- Accompagner le parcours de vie des Français

Gestion des participations stratégiques

- Mobiliser les filiales et accompagner leur développement

Gestion d'actifs

- Gérer l'ensemble des placements financiers de la Caisse des Dépôts

Deux partenaires



Nous vous accompagnons dans la structuration et le financement de vos projets territoriaux de long terme



Eau



Énergies
renouvelables
et réseaux de chaleur



Santé



Tourisme
& Patrimoine



Mobilité



Valorisation
des déchets



Catastrophe
naturelle



Foncier



Rénovation
et construction
performante



Biodiversité



Investissement
long terme



Projets situés
en géographie
prioritaire

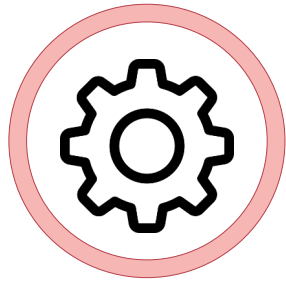


Habitat



Adaptation au
changement
climatique

Les trois modalités d'intervention de la Banque des Territoires



Conseil et ingénierie



Expertise BDT : la BDT met son expertise interne pour accompagner la structuration de vos projets



Crédits d'étude : la BDT peut accompagner financièrement des études préalables



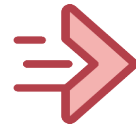
BANQUE des TERRITOIRES

Rural Consult
Assistance **GRATUITE**, juridique et financière, aux collectivités territoriales.

Contactez-nous !
0 970 808 809



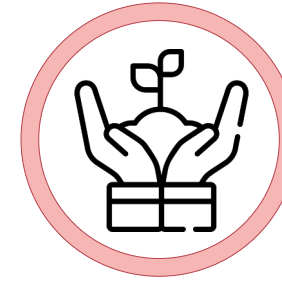
Prêts



Une offre de prêts de long terme, adaptée et transparent proposée sur 4 grands axes : construction neuve, travaux sur le parc existant, projets du secteur public local et politique de la ville



Une offre de prêts de court et moyen terme pour les professions juridiques



Investissement

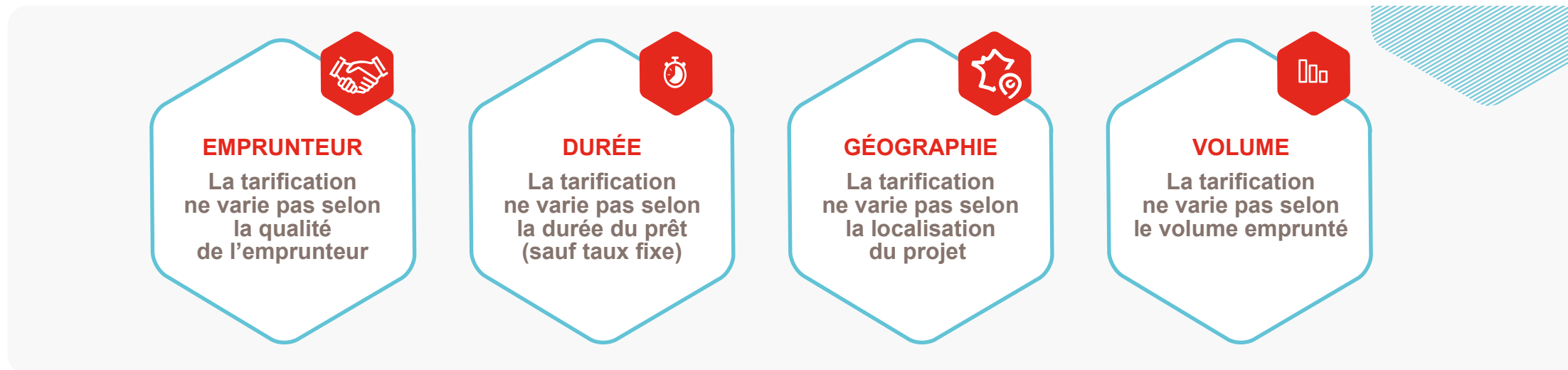


Prise de participation au capital de sociétés de projet ad hoc, aux côtés de partenaires privés, pour soutenir les axes de développement du territoire (énergie, numérique, santé, tourisme, ...)



Prise de participation au capital d'outils d'économie mixte SEM / SEMOP

Les principes des financements de vos projets par la Banque des Territoires



MATURITÉS DES PROJETS

Une offre de prêt qui couvre l'ensemble des projets des acteurs des territoires



Offre indexée sur le Taux du Livret A



Transformation écologique

Energie

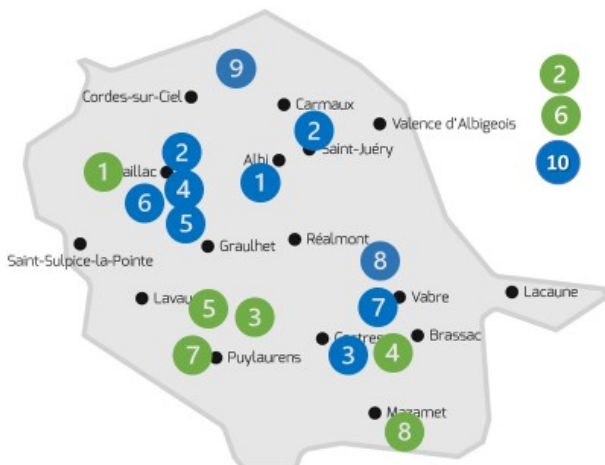


- 1 **CC Gaillac Graulhet** : prêt de 480 K€ pour le déploiement de centrales PV sur les toits des école et Gymnase de Rabastens, lisle sur Tarn, Montans
- 2 **SDET** : mise en place d'un nouveau financement Intracting pour 1,7M€ pour la rénovation du réseau d'éclairage public
- 3 **Senouillac** : prêt de 230 K€ pour la réhabilitation énergétique de 2 logements conventionnés
- 4 **Castres - Maison Claires** : prêt de 2,8M€ pour la rénovation de 96 logements
- 5 **Cuq Toulza** : financement de la Rénovation énergétique de la Salle Jacques Prévert à Cuq-Toulza pour 378 K€

Environnement



- 6 **Centre de Gestion du Tarn** : prêt de 800 K€ pour la réhabilitation et restructuration de leurs nouveaux locaux à Albi
- 7 **Puylaurens** : Aquaprêt de 730 K€ pour la réhabilitation des réseaux d'assainissement
- 8 **Mazamet** : signature de la 1^{ère} convention Site pilote Renaturation en ville dans le cadre d'Action Cœur de Ville 2



Janvier 2026

Cohésion sociale et territoriale

Habitat



- 1 **Tarn Habitat** : financement de 39 logements (27 PLUS, 12 PLAI) au **Sequestre**
- 2 **3 F Occitanie** : prêt de 5,1M€ pour la construction de 42 Logements sociaux à **Saint Juery** et de 4,9M€ pour 44 logements sociaux à **Gaillac**
- 3 **Castres** – OPH Castres Mazamet : construction de 37 logements dans le quartier LAMEILHE (prêt de 3,8M€)
- 4 **HSP 81 / SOLIHA** : Acquisition de 3 logements en PLAI à **Cadalen Brens** : financement de la construction en PLS de 4 logements pour 439 K€

Aménagement et développement économique



- 5 **Briatexte** : prêt de 1,1M€ pour l'aménagement du centre bourg
- 6 **Portes du Tarn** : engagement de 2M€ de fonds propres pour capitaliser la société de portage immobilier d'un projet de boulangerie industrielle et financement d'une étude CréaSpace au bénéfice de la SPLA

Santé et publics fragiles



- 7 **Roquecourbe - ENEAL**: prêt de 3,2M€ pour la construction d'une résidence autonomie en extension d'un EHPAD, gérée par le CCAS
- 8 **Saint Pierre de Trévisy** : financement en prêt cohésion territoriale de 1,1 M€ pour la restructuration et création de 14 logements locatifs non conventionnés dont 9 appartements seniors
- 9 **Monestiès** : prêt Phare de 2,4M€ pour la restructuration et réhabilitation de l'EHPAD du Domaine géré par le SIVOM de Monestiès
- 10 **Département du Tarn** : financement en prêt ASE pour 5,5M€ de la restructuration et agrandissement de la Maison Départementale de l'Enfance (ancien foyer de l'enfance) à Albi / Signature 1^{ère} Convention FIPHFP avec le Département.



Qui contacter ?

Une organisation territorialisée



Patrick MARTINEZ
Directeur régional Occitanie
Patrick.martinez@caissedesdepots.fr



Caroline CARTALLIER
Directrice du développement commercial et territorial
Directrice régionale adjointe
Caroline.cartallier@caissedesdepots.fr

Territoire Aveyron Lot et Tarn

Directeur Territorial

Jean-Marc Bou

06 80 81 01 95

jean-marc.bou@caissedesdepots.fr

Chargées de développement territoriaux

Florence TOVENATTI +33 (0) 7 72 37 43 05 florence.tovenatti@caissedesdepots.fr

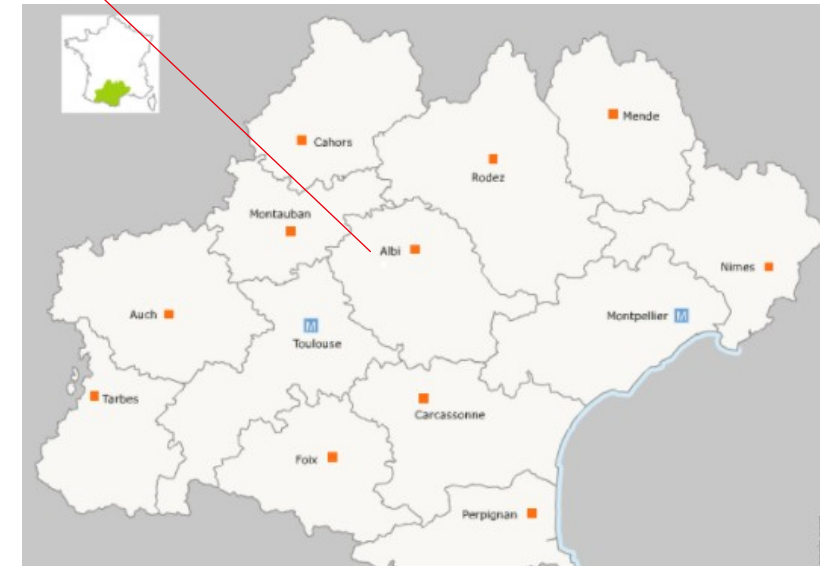
Marie-Laure ESCOURROU +33 (0) 6 02 05 43 96 marie-laure.escourrou@caissedesdepots.fr

Responsable régionale consignations

Béatrice Lagarrigue

Tél: 06 83 74 87 17

Courriel : beatrice.lagarrigue@caissedesdepots.fr



banquedesterritoires.fr



| @BanqueDesTerr



| @BanqueDesTerr